

ПРОТОКОЛ № 1

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ

г. Пермь

«29» марта 2015г.

Инициатор собрания председатель совета дома О. М. Черных кв.7
Форма проведения: заочная
Место проведения г. Пермь, ул. Волховская д. № 23 во дворе МКД
Общая площадь помещений собственников дома: 3 551,10 м²
На собрании присутствовало 1 900,9 кв. м. собственников квартир, обладающих 53,5 % голосов
Муниципальных квартир 9 - собственник извещен надлежащим образом.
Кворум есть, собрание легитимно.

Повестка дня общего собрания (вопросы, поставленные на голосование):

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение, порядка оформления протокола общего собрания собственников.
3. Определение места хранения протоколов общих собраний и решений собственников.
4. Об изменении способа управления многоквартирного жилого дома с 01 апреля 2015 года.
5. Выбор способа управления – управление управляющей организацией.
6. Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Жилищно-расчетный центр-1» с 01 апреля 2015 года.
7. Об утверждении и заключении договора управления между собственниками помещений и ООО «Жилищно-расчетный центр-1» с 01 апреля 2015 года.
8. Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в соответствии с утвержденными муниципальными тарифами г. Перми.
9. Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и о принятых решениях путем вывешивания объявлений на доске объявлений в подъезде.

1. По - первому вопросу:

председателем собрания выбран – Черных О.М.
секретарь – Сурдина Т.Ф.

«за» - 100 %
«против» - 0 %
«воздержался» - 0 %

2. По – второму вопросу слушали: председателя совета дома об Утверждение, порядка оформления протокола общего собрания собственников.

"За" - 100 %
"Против" - 0 %
«Воздержались» - 0%

Постановили оформить протокол в течение 3 (трех) дней после подсчета голосов, подписанный председателем и секретарем собрания.

3. По-третьему вопросу: об Определении места хранения протоколов общих собраний и решений собственников. Слушали председателя совета дома определить местом хранения протоколов и решений собственников в офисе управляющей компании.

Результаты голосования:
"За" __100 %__ голосов;
"Против" __0 %__ голосов;
"Воздержались" __0 %__ голосов.

Постановили: определить местом хранения протоколов и решений собственников офис управляющей компании.

4. По – четвертому вопросу об изменении способа управления многоквартирного жилого дома с 01 апреля 2015 года.

"За" 99 % голосов;
"Против" 0 % голосов;
"Воздержались" 1 % голосов

Постановили: изменить способ управления многоквартирного жилого дома с 01 апреля 2015 года.

5. По – пятому вопросу: Выбор способа управления – управление управляющей организацией.

"За" 99 % голосов;
"Против" 0 % голосов;
"Воздержались" 1 % голосов.

Постановили выбрать способ управления – управление управляющей организацией.

6. По – шестому вопросу: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Жилищно-расчетный центр-1» с 01 апреля 2015 года.

"За" 100 % голосов;
"Против" 0 % голосов;
"Воздержались" 0 % голосов.

Постановили: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Жилищно-расчетный центр-1» с 01 апреля 2015 года.

7. По – седьмому вопросу: об утверждении и заключении договора управления между собственниками помещений и ООО «Жилищно-расчетный центр-1» с 01 апреля 2015 года.

"За" 99 % голосов;
"Против" 0 % голосов;
"Воздержались" 1 % голосов.

Постановили: утвердить и заключить договор управления между собственниками помещений и ООО «Жилищно-расчетный центр-1» с 01 апреля 2015 года.

8. По – восьмому вопросу: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в соответствии с утвержденными муниципальными тарифами г. Перми.

"За" 100 % голосов;
"Против" 0 % голосов;
"Воздержались" 0% голосов.

Постановили: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в соответствии с утвержденными муниципальными тарифами г. Перми.

9. По – девятому вопросу Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и о принятых решениях путем вывешивания объявлений на доске объявлений в подъезде.

"За" 100 % голосов;
"Против" 0 % голосов;
"Воздержались" 0% голосов.

Постановили: Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и о принятых решениях путем вывешивания объявлений на доске объявлений в подъезде.

Председатель собрания _____

Сергеев

Сергеев О. М.

Секретарь собрания _____

Бел

Бриллиева Р.Ф.